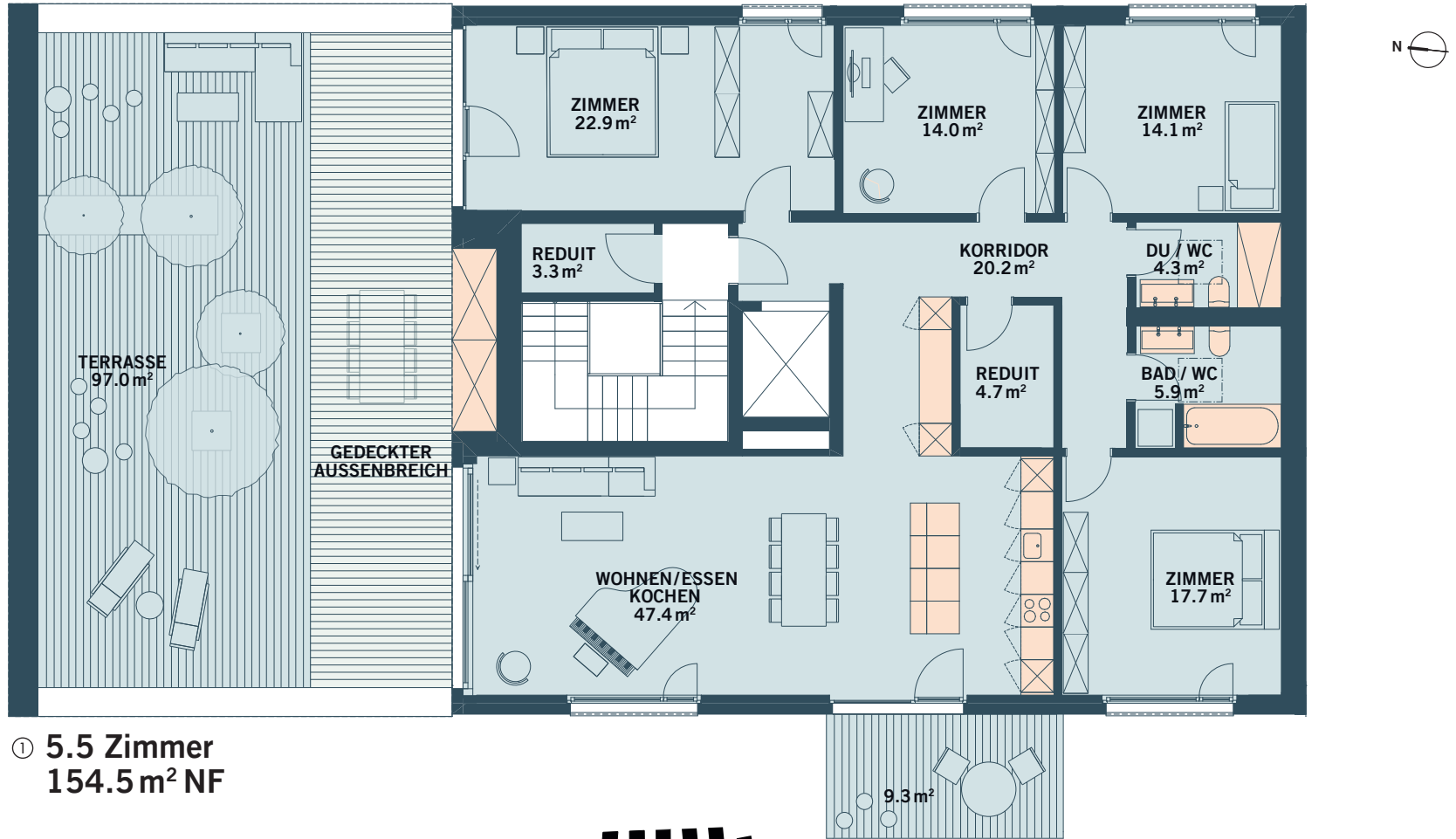


# ATTIKA U16.21

Exklusive 5.5 Zimmer Attika-Wohnung 154.5 m<sup>2</sup> im 2. Obergeschoss mit privatem Zusatzraum im Untergeschoss 30 m<sup>2</sup>. Gebäude mit Lift (direkter Zugang zur Wohnung) und Anschluss an die Tiefgarage. Offene, anteilig überdeckte Terrasse mit 97 m<sup>2</sup> plus zusätzlicher Balkon mit 9.3 m<sup>2</sup>.

Total 281.5 m<sup>2</sup> Nutzfläche für CHF 1'490'000.– zzgl. Baurechtszins von CHF 525.–/Mt.

Optionen (Auf Wunsch/Aufpreis): Master-Bedroom mit eigenem Bad.



① 5.5 Zimmer  
154.5 m<sup>2</sup> NF



②



③

- ① GRUNDRISPLAN WOHNUNG
- ② LAGE IM GEBÄUDE
- ③ LAGE IM PARZELLENPLAN